

HAUSMEISTER- UND GEBÄUDESERVICE



ITB-Dresden GmbH

Immobilienpflege und Wartungsservice

Wir behalten für Sie den Überblick über routinemäßige Inspektionen und Rundgänge. Ob Reparatur oder Sanierung, wir haben den passenden Fachmann – professionell und zuverlässig.

Hausmeisterservice

- Zählerablesungen, Dokumentation, Meldung von Mängeln u. Schäden
- Regelmäßige Rundgänge, Kontrollen und Überwachung von technischen Räumen wie Öllager, Heizungsräumen sowie des ordnungsgemäßen Gesamtzustands der Immobilie
- Wohnungsberäumung und -vorbereitung zur Übergabe
- Betreuung und Wartung von Schließanlagen

Kleinreparaturen und Montageservice

- Schimmelbeseitigung in geringem Umfang
- Trockenbau- und Tapezierarbeiten sowie Ausbessern schadhafter Stellen
- Kleinstreparaturen von Armaturen, Fenstern, Zargen, Türen, Dachrinnen, Sanitärausstattung u.v.m.
- Bodenverlegearbeiten wie Teppichboden, Laminat, PVC uvm.

Von Dämmung über Wandgestaltung bis zum Gebäudeservice für drinnen oder draußen – wir erfüllen Ihre Wünsche mit den passenden Fachbereichen.

Gebäudeservice und Objektpflege

- Reinigung und Pflege von Gebäuden (Treppenhäuser, Fenster, Kellerräume, Dachrinnen, Siphons, Bodenrinnen, Wassereinfläufen uvm.)
- Teppichbodenreinigung, -entfernung & -neuverlegung
- Graffiti-Entfernung und Versiegelung
- Kehrleistung im Außenbereich, Winterdienst
- Mülldienst, Abfallmanagement u.v.m.



Kontaktieren Sie uns

Telefon: 0351 8895733

info@itb-dresden.de

www.itb-dresden.de



HAUSMEISTER- UND GEBÄUDESERVICE

Damit ein Zuhause funktioniert – drinnen und draußen.

Werterhalt der Bausubstanz

Ein Zuhause, das funktioniert, fühlt sich gut an – für Bewohner und Eigentümer gleichermaßen. Wir sorgen dafür, dass Ihre Immobilie rundum gepflegt und zuverlässig betreut wird – Tag für Tag.



Für Ordnung, Sicherheit und ein gutes Gefühl

Eine Immobilie lebt von Details, die im Alltag oft unsichtbar bleiben – aber zuverlässig funktionieren müssen. Genau hier setzen wir an. Unsere Hausmeister sorgen dafür, dass alles funktioniert, gepflegt bleibt und Probleme frühzeitig erkannt werden, bevor sie groß werden. Damit Sie sich um das Wichtige kümmern können: Ihre Familie, Ihr Leben, Ihr Wohlbefinden. Ein zuverlässiger Service für Technik, Pflege und Werterhalt – damit sich alle wohlfühlen.

Bei regelmäßigen Rundgängen behalten wir den Gesamtzustand Ihrer Immobilie technische Räume, Heizungen und Zählerstände im Blick. Mängel werden dokumentiert, gemeldet oder/und direkt behoben – schnell, umsichtig und lösungsorientiert.

Wohnungsinstandsetzungen wie Malerarbeiten oder Bodenlegearbeiten, Montagen, Objekt-pflege, Reinigung, Abfallmanagement oder Winterdienst – wir kümmern uns um alles, was den Alltag leichter macht.

Kurz gesagt: Wir arbeiten im Hintergrund – zuverlässig, vielseitig und mit Blick fürs Ganze. Für gepflegte Immobilien, zufriedene Bewohner und langfristigen Werterhalt.

Und das geht so

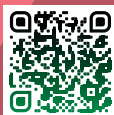
- Sie kontaktieren uns und schildern kurz Ihr Anliegen.
- Alles weitere besprechen wir mit Ihnen persönlich bei einer Vor-Ort-Besichtigung.
- Wir besprechen Ihre Wünsche und erstellen ein passgenaues Angebot.
- Lehnen Sie sich zurück & lassen uns die Arbeit machen.

Vereinbaren Sie am besten jetzt einen Termin.

„Ihr Zuhause in besten Händen. Handwerk nach Maß. Für Werte, die Bestand haben.“



ITB-Dresden GmbH
Immobilienbetreuungs-, Tourismus-
und Beherbergungsgesellschaft
Meißner Straße 183
01445 Radebeul



Telefon: 0351 8895733
Web: www.itb-dresden.de

